

Comune di Bioggio
Ufficio tecnico comunale

ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE IL PRELIEVO DI TASSE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE E IN MATERIA EDILIZIA

O3.06D

dicembre 2024



Richiamati

- gli articoli 192 della Legge Organica Comunale del 30 giugno 1987, l'art. 44 del Regolamento di applicazione della LOC e i relativi disposti del Regolamento organico comunale;

Il Municipio di Bioggio dispone:

Disposizioni generali e competenze

Art. 1 Obiettivo

Le tasse per il rilascio di licenze edilizie sono fissate dall'art. 19 della Legge Edilizia (LE). L'ammontare della tassa di cancelleria prelevata è commisurato alle spese e alle prestazioni prestate dall'Ufficio tecnico comunale.

Art. 2 Tassa licenza edilizia

- domanda di costruzione, domanda di costruzione preliminare, notifiche di costruzione e piano di quartiere (2 ‰ spesa preventivata – art. 19 LE) - 1 ‰ tassa comunale e 1 ‰ tassa cantonale - minimo CHF 100.00 / massimo CHF 10'000.00
+ spese di pubblicazione
+ spese postali
+ spese per accertamenti straordinari (perizie geologiche, sondaggi...)
- Tassa primo rinnovo licenza edilizia 50% tassa licenza edilizia
- Tassa per ulteriori rinnovi licenza edilizia CHF 100.00 + spese
- Tassa autorizzazione / nulla osta CHF 50.00 + spese
- In caso di interruzione della procedura mediante ritiro della domanda/notifica, viene riscossa la tassa comunale in proporzione dell' 1 ‰ della spesa preventivata.

Art. 3 Tasse rilascio certificato di collaudo e permesso di occupazione

- case d'abitazione, negozi, commerci, uffici, costruzioni artigianali

tassa minima fino a 1'000 mq	CHF	100.00
per ogni 1'000 mq in più	CHF	50.00
tassa massima	CHF	1'000.00
- costruzioni industriali – fabbriche – centri commerciali

tassa minima fino a 5'000 mc	CHF	100.00
per ogni 1'000 mc in più	CHF	15.00
tassa massima	CHF	1'500.00

Art. 4 Tasse sopralluoghi indagini ricerche

- Tassa per sopralluogo minimo CHF 150.00 (1 ora) (+ CHF 50.00/ora supplementare)
- Tassa per indagine tecnica minimo CHF 150.00 (1 ora) (+ CHF 50.00/ora supplementare)
- Tassa per ricerca amministrativa minimo CHF 50.00 (1 ora) (+ CHF 50.00/ora supplementare)



Art. 5 Collaudo rifugi privati

• I collaudo	CHF	100.00
• Il collaudo	CHF	200.00
• Ulteriori collaudi	CHF	250.00

Art. 6 Tasse di cancelleria

• Tassa dichiarazioni diverse	CHF	20.00
• Tassa dichiarazione dati PR	CHF	30.00
• Tassa copia normative PR	CHF	30.00
• Autorizzazione accensione fuochi all'aperto	CHF	20.00
• Autorizzazione insediamento	CHF	50.00
• Perito degli stabili	CHF	80.00 /ora
• Manodopera comunale		a regia (tariffe SSIC)
• Rilascio sommarione / catastrino fiscale	CHF	15.00

Art. 7 Attestazioni a Autorità e Enti pubblici

Le attestazioni richieste da Autorità ed Enti pubblici per ragioni d'ufficio sono, di regola, esenti da tassa.

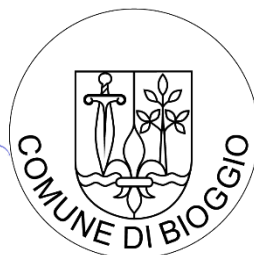
Art. 8 Entrata in vigore e disposizioni abrogative

- ¹ La presente Ordinanza abroga ogni precedente disposizione in materia ed entra in vigore il 1. gennaio 2025.
- ² Contro la presente Ordinanza è data facoltà di ricorso, al Consiglio di Stato, entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione.


Per il Municipio

Il vice sindaco:


Daniele Bianchi



La vice segretaria:


Tatiana Morelli