

**ORDINANZA MUNICIPALE CONCERNENTE IL PRELIEVO DI TASSE
DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE IN MATERIA EDILIZIA**

IL MUNICIPIO DI BIOGGIO

Richiamati gli art. 192 LOC, e l'art. 44 RALOC; l'art. 19 LE; l'art. 87 del Regolamento comunale;

con RM 844/09 del 15 giugno 2009

ha deciso:

Art. 1 Le tasse per il rilascio di licenze edilizie sono fissate dall'art. 19 LE. L'ammontare della tassa di cancelleria prelevata è commisurato alle spese e alle prestazioni prestate dall'Ufficio tecnico comunale.

Art. 2 Tassa licenza edilizia

piano di quartiere, domanda di costruzione,
domanda di costruzione preliminare
notifiche di costruzione

2 %o spesa preventivata
minimo Fr. 100.00
massimo Fr.10'000.00

+ spese di pubblicazione

+ spese postali

+ spese per accertamenti straordinari (perizie geologiche, sondaggi...)

Tassa primo rinnovo licenza edilizia

50% tassa licenza edilizia

Tassa per ulteriori rinnovi licenza edilizia

Fr. 100.00 + spese

Tassa licenza edilizia per lavori secondari
senza pubblicazione

Fr. 50.00 + spese

Art. 3 Tasse rilascio certificato di collaudo e permesso di occupazione

a) case d'abitazione, negozi, commerci, uffici, costruzioni artigianali

tassa minima fino a 1'000 mc

Fr. 100.00

per ogni 1'000 mc in più

Fr. 15.00

tassa massima

Fr. 1'000.00

b) costruzioni industriali – fabbriche – centri commerciali

| | | |
|------------------------------|-----|----------|
| tassa minima fino a 5'000 mc | Fr. | 100.00 |
| per ogni 1'000 mc in più | Fr. | 15.00 |
| tassa massima | Fr. | 1'500.00 |

Art. 4 Tasse sopralluoghi indagini ricerche

| | | | |
|----------------------------------|--------|--------------------|-------------------------------|
| Tassa per sopralluogo | minimo | Fr. 150.00 (1 ora) | + Fr. 50.00/ora supplementare |
| Tassa per indagine tecnica | minimo | Fr. 150.00 (1 ora) | + Fr. 50.00/ora supplementare |
| Tassa per ricerca amministrativa | minimo | Fr. 50.00 (1 ora) | + Fr. 50.00/ora supplementare |

Art. 5 Collaudo rifugi privati

| | | |
|--------------------|-----|--------|
| I collaudo | Fr. | 100.00 |
| II collaudo | Fr. | 200.00 |
| Ulteriori collaudi | Fr. | 250.00 |

Art. 6 Tasse di cancelleria

| | | |
|---|------------------------|-----------|
| Tassa dichiarazioni diverse | Fr. | 20.00 |
| Tassa dichiarazione dati PR, semplice | Fr. | 20.00 |
| Tassa dichiarazione dati PR articolata | Fr. | 30.00 |
| Tassa copia normative PR | Fr. | 30.00 |
| Autorizzazione accensione fuochi all'aperto | Fr. | 20.00 |
| Autorizzazioni insediamento | Fr. | 50.00 |
| Perito degli stabili | Fr. | 80.00/ora |
| | Min. | Fr. 80.00 |
| Manodopera comunale | a regia (tariffe SSIC) | |

Art. 7 Di regola il pagamento della tassa deve essere effettuato anticipatamente al momento della richiesta.
In tutti gli altri casi, la tassa è riscossa mediante rimborso postale o emissione di fattura

- Art. 8** Le attestazioni richieste da Autorità ed Enti pubblici per ragioni d'ufficio sono, di regola, esenti da tassa.
- Art. 9** La presente ordinanza abroga ogni altra disposizione precedente. Entrata in vigore alla scadenza del periodo di pubblicazione.

IL MUNICIPIO

La presente ordinanza è pubblicata agli albi comunali a norma dell'art. 192 LOC dal 18 giugno al 2 luglio 2009. Contro la stessa è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla pubblicazione