

**Messaggio municipale No. 2013-20 concernente l'acquisizione del mappale no. 325-1 RFD di Bioggio dalla Parrocchia San Maurizio al Comune di Bioggio e richiesta di un credito di Fr. 3'000.-- per le spese notarili e di trapasso a Registro Fondiario**

Al Consiglio comunale di Bioggio.

Egregio Signor Presidente.  
gentili signore e signori Consiglieri comunali,

il 26 marzo 2012 il Consiglio Comunale di Bioggio ha approvato il MM 2012-14 concernente le opere di restauro del campanile della Chiesa S. Maurizio e relativa richiesta di un credito di Fr. 130'000.-- IVA compresa; i lavori sono in corso e termineranno verosimilmente entro la fine del corrente anno.

Fra la Parrocchia di San Maurizio, rappresentata dal Consiglio Parrocchiale di Bioggio e il Municipio sono iniziate le trattative per la cessione, a titolo gratuito, a favore del Comune del mappale no. 325-1, di complessivi mq. 265, in considerazione del fatto che tutti gli interventi alla torre campanaria e al piazzale circostante sono stati eseguiti a proprie spese dal Comune.

La Parrocchia ha da subito manifestato la propria volontà a cedere il campanile e il piazzale circostante al Comune e per questo significativo gesto il Municipio a nome della popolazione sentitamente ringrazia.

Per il perfezionamento della cessione è stato incaricato, di comune accordo, l'Avv. Antonio Galli di Bioggio, che ha redatto una bozza di contratto che ha trovato l'unanimità di consenso delle parti. La Parrocchia ha giustamente rivendicato che il Comune assicuri la manutenzione della particella ceduta, la conservazione del campanile e delle campane, il mantenimento del decoro della piazza e del campanile, l'utilizzo delle campane per scopi religiosi e l'utilizzo per le manifestazioni religiose.

Per vostra conoscenza viene allegata la bozza dell'atto di compravendita; l'atto definitivo sarà sottoscritto quando tutte le formalità (decisione CC, decisione del Consiglio Parrocchiale, ratifica da parte delle istanze superiori) saranno espletate.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti, e tenuto conto di quanto sopra, invitiamo il lodevole Consiglio comunale a voler

**d e c i d e r e :**

- 1. E' approvata l'acquisizione del mappale no. 325-1 RFD di Bioggio da parte del Comune di Bioggio dalla Parrocchia San Maurizio, Bioggio.**
- 2. A tale scopo è stanziato un credito di Fr. 3'000.-- per il perfezionamento del trapasso a Registro Fondiario (spese notarili e di trapasso).**

3. Il credito è da caricare alla parte investimenti, secondo i disposti della LOC.
4. Il credito, a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC decade se non viene utilizzato entro il 31 dicembre 2014.

Con stima e cordialità.



RM. no. 1305/2013 del 30.09.2013

Municipale responsabile: Marco Poretti

Allegato:

- bozza contratto di cessione
- estratto mappa catastale

**Va per rapporto a:**

G	E	AP	P	CT GA	PR
X	E				











Fatto e pubblicato unitamente agli allegati mediante lettura a chiara ed alta voce, ad opera di me notaio, nella sala del Municipio al primo piano della casa comunale di Bioggio, alla continua e contemporanea presenza dei comparenti che con me notaio sottoscrivono il presente atto. -----



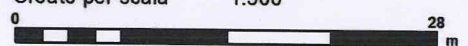


© Geosistema SA  
 info@geosistema.ch



**Comune di Bioggio Sez. 1**

Creato per scala 1:500  
 Operatore bioggio  
 Data di creazione 27.09.2013



**Municipio di Bioggio**  
 Via Cademario 10  
 6934 Bioggio