

Comune di BIOGGIO
RISTRUTTURAZIONE SCUOLA ELEMENTARE
Concorso opere da impresario costruttore (CCC 211)

Il Comune di BIOGGIO mette a pubblico concorso le opere da impresario costruttore da effettuarsi nell'ambito del previsto intervento di ristrutturazione dell'edificio della scuola elementare.

1. **Committente**
 Comune di Bioggio, rappresentato dal lodevole Municipio di Bioggio, Via Cademario 10, 6934 Bioggio
 tel.: +4191 611 10 55; telefax: +4191 604 55 81, e-mail: utc@bioggio.ch
2. **Oggetto dell'appalto**
 Oggetto del presente appalto sono le opere da impresario costruttore.
 I principali lavori oggetto del concorso sono i seguenti:
 - Impianto di cantiere globale per l'esecuzione delle opere
 - Esecuzione di ponteggi di facciata, ca. 1'400 m²
 - Demolizioni interne varie e taglio gronda esistente, ca. 200 m
 - Demolizione pensilina in calcestruzzo esistente, ca. 13 m²
 - Eliminazione e sgombero di tutte le finestre esistenti, ca. 290 m²
 - Eliminazione di piastrelle incollate a pareti, ca. 600 m²
 - Smontaggio e sgombero di porte interne, ca. 50 pz
 - Smontaggio di plafone ribassato in fibra o metallo, ca. 750 m²
 - Calcestruzzo di sottofondo, ca. 80 m²
 - Casseri per fondazioni, ca. 24m²
 - Casseri per muri tipo 2 o tipo 3, ca. 70m²
 - Casseri per mensole, speroni e vari, ca. 64 m²
 - Cassero per solette, ca. 130 m²
 - Ferro e reti d'armatura, ca. 11'500 Kg
 - Fornitura e posa elementi in acciaio e pilastri, ca. 700 Kg
 - Fornitura e posa di calcestruzzo, ca. 85 m³
 - Aiuti agli artigiani per l'esecuzione dei nuovi impianti, ca. 300 ore
 - Esecuzione muratura per pareti divisorie o muri di tamponamento in cotto, ca. 100 m²
3. **Procedura**
 Procedura d'appalto libera.
 La gara è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001 e successive norme integrative e modifiche, sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera (art. 8 LCPubb).
4. **Lingua**
 La lingua ufficiale del concorso così come quella del progetto è l'italiano.
5. **Criteri d'idoneità**
 Sono abilitate a concorrere unicamente le ditte aventi sede o domicilio in Svizzera. La condizione si applica pure alle ditte in caso di subappalto ammesso.
6. **Consorzio e subappalto**
 Il consorzio fra più imprenditori non è ammesso.
 Il subappalto non è ammesso. Per singoli lavori specialisti viene lasciata la possibilità di subappalto (es. per carotaggi, tagli beton, fornitura e posa vetri, ecc.), e/o ammesso unicamente per le prestazioni specificatamente indicate nel capitolato d'appalto, conformemente all'Art. 36 del Regolamento di applicazione della Legge sulle commesse pubbliche (RLCPubb) del 12 settembre 2006. Non sono ammesse varianti e offerte parziali.
7. **Criteri d'aggiudicazione**
 Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri:

1. Prezzo dell'offerta	50 %
2. Attendibilità dei prezzi	22 %
3. Referenze lavori analoghi	20 %
4. Formazione di apprendisti	5 %
5. Perfezionamento professionale	3 %
8. **Sopralluogo tecnico**
 Non è previsto sopralluogo tecnico obbligatorio.
9. **Termini di esecuzione dei lavori**
 L'inizio dei lavori è subordinato alle decisioni che il committente si riserva di stabilire dopo l'esame tecnico-economico della messa a concorso dell'opera. In linea di principio vale:
 Inizio lavori: giugno 2018
 Fine lavori: dicembre 2019
10. **Atti d'appalto**
 1. I documenti di gara sono visionabili e scaricabili dai concorrenti sul sito www.bioggio.ch/concorsi, a partire da mercoledì 24 gennaio 2018 ore 14'00. Il modulo d'offerta scaricato e compilato in ogni sua parte dovrà essere consegnato completo di tutte le pagine.
 2. Le ditte interessate a ricevere la documentazione da compilare in formato cartaceo sono invitate ad annunciarsi in forma scritta al progettista studio d'architettura Giuliano Moggio, via sotto il monte 4, 6934 Bioggio (tel. +4191 950 83 58, fax +4191 950 83 60, e-mail gmoggio@ticino.com).
 3. Le ditte che avranno richiesto la documentazione da compilare in formato cartaceo, ma che non inoltreranno l'offerta, saranno tenute a rifondere il committente delle spese effettivamente sostenute, importo CHF. 100.—IVA inclusa.

11. Luogo e data di consegna delle offerte

Le offerte in busta chiusa, con la dicitura esterna «Concorso opere da impresario costruttore; Ristrutturazione scuola elementare di Bioggio», devono pervenire al Municipio di Bioggio, via Cademario 10, 6934 Bioggio entro le ore 14.00 di lunedì 26 febbraio 2018. Non fa stato il timbro postale. Offerte pervenute dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione.

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso la Cancelleria comunale di Bioggio a partire dalle ore 16'00 di lunedì 26 febbraio 2018.

12. Informazioni tecniche

Ulteriori informazioni tecniche possono essere richieste in forma scritta al progettista Studio d'architettura Giuliano Moggio, via sotto il monte 4, 6934 Bioggio (tel. +4191 950 83 58, fax +4191 950 83 60, e-mail gmoggio@ticino.com) entro mercoledì 31 gennaio 2018. Per ragioni organizzative sarà risposto in forma scritta sul sito www.bioggio.ch/concorsi, da venerdì 9 febbraio 2018 unicamente alle domande pervenute entro il termine.

13. Informazioni amministrative

Ulteriori informazioni amministrative possono essere richieste direttamente all'ufficio tecnico comunale, via Cademario 10, 6934 Bioggio, tel.: +4191 611 10 55; telefax: +4191 604 55 81, e-mail: utc@bioggio.ch

14. Ricorsi contro gli atti d'appalti

Contro il presente bando di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla messa a disposizione degli atti di concorso. Il ricorso non ha di principio effetto sospensivo.

Bioggio, 16 gennaio 2018

Il Municipio di Bioggio