

Mendrisio, 28 novembre 2018

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 07.12.2018 e FUSC del 07.12.2018

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitori solidali: **GIGLIO LOMBARDO Carmela, 10.04.1978, Via Vallone 9, 6929 Gravesano**
LOMBARDO Emilio, 25.05.1975, Via Vallone 9, 6929 Gravesano
GIGLIO Nicola, 22.01.1948, Via Cantonale 48, 6930 Bedano
GIGLIO Filomena, 06.06.1973, Via Salici 7B, 6930 Bedano
GIGLIO Gerardo, 14.11.1974, Via Cantonale 48, 6930 Bedano

3.o proprietario pegno: GIGLIO LOMBARDO Carmela, 10.04.1978, Via Vallone 9, 6929 Gravesano

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **10.04.2019**

Ora: **11.00**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **08.03.2019**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **27.12.2018**

Fondi da realizzare all'incanto:
In territorio del Comune di Bedano (RFD)
Ubicazione: Cioss

Fondo intestato a GIGLIO LOMBARDO Carmela 10.04.1978

Foglio PPP 14181 288/1000 comproprietà del fondo-part. 165, con diritto esclusivo sull'unità no. 3
composta di:

2 camere, soggiorno, cucina, doccia-wc, atrio e scale al II.P; 1 camera, bagno, 2 solai e scale al piano solaio,
+ D. sporgenza 164/1 e 675/1, come al piano di ripartizione.

comproprietà coattiva su RF di Bedano part. 110, quota A 4/7

comproprietà coattiva su RF di Bedano part. 676, quota A 1/3

Valore di stima Ufficiale: Fr. 179'852.26

Valore di stima Peritale: Fr. 360'000.00

Osservazioni:

- I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere al momento dell'incanto nessun diritto di prelazione (art. 712c CC e 51 RFF).
- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio

