

Messaggio municipale No. 06-11 concernente la rettifica dei confini giurisdizionali con il Comune di Agno

Al Consiglio comunale di Bioggio

Egregio Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri comunali,

nell'ambito della nuova misurazione ufficiale di Bioggio, sezione di Cimo, e dell'adeguamento della misurazione ufficiale di Agno allo standard MD01, si è constatato che il confine tra i due Comuni in corrispondenza delle particelle 1277 di Agno e 505 di Bioggio sezione di Cimo, fondi appartenenti a un medesimo proprietario, presenta una situazione anomala con una costruzione in parte su territorio di Cimo e in parte su territorio di Agno.

In questo caso, secondo le disposizioni di legge attualmente in vigore (art. 24 e art. 53 della Legge cantonale sulla misurazione ufficiale e della geoinformazione, s'impone la riunione dei fondi con la rettifica del confine territoriale.

Mediante il presente messaggio è proposta la rettifica del confine territoriale, come meglio risulta dal piano di mutazione allegato, in località Gasparetto di Agno o Ronchetto di Cimo.

La proposta di rettifica intende sanare questa situazione, riunendo i due fondi in un'unica proprietà attribuita al territorio del Comune di Agno.

Il Municipio di Bioggio, valutata attentamente la situazione, con lettera del 17 novembre 2010 ha approvato la proposta di modifica del confine territoriale; nel contempo c'è stata pure l'adesione da parte del Municipio di Agno.

In questo modo la particella più piccola, il fondo no. 505 di Bioggio, sezione di Cimo di mq. 323, scompare e viene inglobata nella particella no. 1277 di Agno, che accresce la superficie da mq. 958 a mq. 1281.

La particella no. 505 è discosta dalle zone edificabili del Comune di Bioggio ed è raggiungibile e servita solo dalle infrastrutture comunali di Agno.

Il Municipio è a disposizione per tutte le informazioni supplementari e sulla base delle considerazioni esposte vi invita a voler

d e c i d e r e :

- 1. E' autorizzata la rettifica del confine territoriale fra i Comuni di Bioggio e di Agno come al piano di mutazione annesso, che è parte integrante della presente decisione.**
-

2. Le spese derivanti sono assunte dal Comune di Agno nell'ambito dell'adeguamento della misurazione ufficiale allo standard MD01.

Con stima e cordialità.

Per il Municipio

Il sindaco:

Mauro Bernasconi



Il segretario:

Massimo Perlasca

Licenziato con RM. no. 111/2011 del 31.01.2011

Va per rapporto a:

G	E	AP	P	CT GA	PR
			X		X

Allegato: piano di mutazione

Piano di mutazione

annesso all' atto di rettifica confini giurisdizionali e raggruppamento

Comune di Agno /// Comune di Bioggio /// Zinniker Rudolf, Saeuberli Johannes

STATO PRIMITIVO					Superficie cedute mq	NUOVO STATO						
Particella		Superficie				Proprietario	Particella		Superficie			Colture
No.	Sub	Et.	are	mq	No.		Sub	Et.	are	mq		
1277			9	58	+ 323	1277			12	81	edificio riv.duro sup.humosa sup.boscata sup.acque	a) Zinniker Rudolf, 11.11.1955 b) Saeuberli Johannes, 05.02.1956 (1/2 ciascuno)
	C		1	52			C		1	84		
	NE		8	06				10	97			b) Saeuberli Johannes, 05.02.1956 (1/2 ciascuno)

Comune di BIOGGIO Sezione 3 : CIMO

Mutazione No. 998

Piano originale No. 3

Piano di mutazione

annesso all' atto di rettifica confini giurisdizionali e raggruppamento

Comune di Agno /// Comune di Bioggio /// Zinniker Rudolf, Saeuberli Johannes

STATO PRIMITIVO					Superficie cedute mq	NUOVO STATO							
Particella		Superficie				Proprietario	Particella		Superficie			Colture	Proprietario
No.	Sub	Et.	are	mq	No.		Sub	Et.	are	mq			
505			3	23	- 323	S C O M P A R E							(Raggr. alla part. 1277 del Comune di Agno)
	A			32									
	b		2	65									
	C			26									

Iscrizione reg. Fondiario:

Studio d'ingegneria
Antonio Bottani
Ing. dipl. ETH/SIA/OTIA/Geom. R.F.
6987 Caslano
Il geometra revisore.

scala 1:500

data: Caslano , il 23 dicembre 2010

