

Messaggio Municipale no. 2011/40 accompagnante la richiesta di un ammortamento supplementare massimo di CHF 1'200'000.-- dei beni amministrativi e relativo aggiornamento del preventivo 2011 del Comune di Bioggio

Signora Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio municipale si propone l'adeguamento della posizione relativa agli ammortamenti dei beni amministrativi del preventivo 2011 del Comune di Bioggio.

Anche quest'anno si registrano sopravvenienze d'imposta che ci consentono di poter effettuare degli ammortamenti supplementari importanti.

Queste sopravvenienze, generate di regola dalle persone giuridiche, sono la differenza tra gli importi d'imposta previsti a preventivo, quelli a consuntivo e gli importi poi dovuti effettivamente sulla base delle relative decisioni di tassazione (decisioni che di regola sono emesse solo a distanza di qualche anno dalla chiusura dell'anno di consuntivo ad esso computabili). Nel nostro Comune il compito di valutare le imposte è reso ancor più arduo dalla presenza (fortunatamente) di numerose aziende, il cui andamento finanziario varia talvolta notevolmente di anno in anno e tra i diversi settori d'attività.

La richiesta di ammortamento supplementare del presente Messaggio si basa principalmente su:

- a fine settembre 2011 registriamo sopravvenienze concernenti l'anno fiscale 2009 e precedenti di ca. CHF 950'000.--;
- le imposte alla fonte relative all'anno 2010, secondo i conteggi definitivi ammontano a CHF 1'676'022.50 al netto degli storni. A consuntivo 2011 figurerà un maggior incasso di CHF 908'022.50, rispetto al preventivo. Infatti, nel relativo conto contabile sono registrati:
 - il conguaglio 2010 pari a CHF 876'022.50
 - il 1° e il 2° acconto 2011 ammontanti a CHF 1'132'000.--;
- le entrate fiscali (persone fisiche e giuridiche) preventivate per il 2012 sono state valutate su un presunto gettito fiscale cantonale di CHF 14'100'000.-- pari a CHF 2'326'654.-- in meno rispetto l'ultimo gettito d'imposta cantonale accertato riferito all'anno 2008 (PF e PG = CHF 16'426'654.--).

Tenuto conto dell'incertezza legata alla stabilità dei gettiti fiscali, soprattutto per quanto riguarda alcune persone giuridiche il cui risultato d'esercizio sarà penalizzato quest'anno dal cambio sfavorevole EUR-CHF, il Municipio non appena possibile ritiene opportuno continuare la politica di ammortamenti supplementari dei beni amministrativi già applicata in altre occasioni, proponendo per contro il mantenimento dell'attuale moltiplicatore d'imposta (62.5%).

Alla luce di quanto sopra esposto il Municipio propone quindi un ammortamento supplementare massimo di CHF 1'200'000.-- da attribuire alla riduzione del valore dei beni amministrativi.

Pur tenendo in considerazione questa operazione, l'esercizio 2011 dovrebbe chiudersi sostanzialmente in pareggio ma qualora i dati del consuntivo dell'anno corrente, al momento della chiusura, dovessero differire sostanzialmente dal preventivo, l'esecutivo comunale chiede la facoltà di apportare un'eventuale diminuzione dell'ammortamento supplementare.

In allegato vi presentiamo la tabella ammortamenti ordinari aggiornata che tiene in considerazione:

- la sostanza iniziale al 1. gennaio 2011 (valore di bilancio effettivo);
- gli investimenti netti presunti 2011;
- gli ammortamenti ordinari presunti 2011;
- l'ammortamento supplementare massimo di CHF 1'200'000.--.

Fatte queste considerazioni s'invita il Consiglio comunale a voler

decidere e risolvere:

- 1) vista la situazione finanziaria presentata è accettato un ammortamento supplementare massimo dei beni amministrativi di CHF 1'200'000.--, conferendo facoltà al Municipio di proporre un'eventuale diminuzione in funzione della chiusura dei conti 2011 qualora gli stessi dovrebbe essere sostanzialmente superiori al preventivo 2011;
- 2) il preventivo ordinario, approvato nella seduta del 20 dicembre 2010, è parimenti rettificato alla categoria e voci "Ammortamenti (999)". Questa voce, per il 2011, propone una spesa di CHF 2'289'960.-- anziché CHF 1'089'960.--;
- 3) per analogia, le spese correnti preventivate per il 2011, si situano a CHF 14'632'770.-- e il relativo fabbisogno a CHF 11'222'550.--.

Con la massima stima e cordialità.

Per il Municipio

<p>Il sindaco:</p>  <p>Mauro Bernasconi</p>		<p>Il segretario:</p>  <p>Massimo Perlasca</p>
--	---	--

Licenziato con risoluzione municipale no. 1434/2011 del 14.11.2011

Municipale responsabile: Luigi Piffaretti

Allegati:

tabella ammortamenti 2011 menzionata

Riassunto del preventivo 2011 aggiornato con l'ammortamento supplementare

Va per rapporto a:

G	E	AP	P	CT GA
X				

CONSUNTIVO PROVVISORIO 2011 - TABELLA DEGLI AMMORTAMENTI SUPPLEMENTARI 2011

COMUNE DI BIOGGIO	VALORE	INVESTIMENTI	VALORE	ALIQUOTA	AMMORTAMENTI	AMMORTAMENTI	VALORE
	BILANCIO AL	NETTI	BILANCIO AL	AMMORT.	ORDINARI	SUPPLEMENTARI	RESIDUO AL
	01.01.2011	2011	31.12.2011	%			31.12.2011
12. Investimenti in beni patrimoniali							
123.01 Immobili	1.00	-	1.00	-	-	-	1.00
123.02 Terreno al mapp.472-1 RFD	7'639'800.00	-	7'639'800.00	-	-	-	7'639'800.00
14. Investimenti in beni amministrativi							
140.01 Terreni non edificati	566'000.00	1'100'000.00	1'666'000.00	10%	84'100.00	81'900.00	1'500'000.00
141.01 Opere del genio civile (strade/piazze)	3'300'000.00	1'313'299.75	4'613'299.75	10%	362'899.75	215'500.00	4'034'900.00
141.02 Opere del genio civile (fognature)	-	20'000.00	20'000.00	10%	500.00	-	19'500.00
141 Opere del genio civile (rifiuti)	-	85'924.20	85'924.20	10%	2'124.20	83'800.00	-
143.01 Costruzioni edili	4'500'000.00	45'220.55	4'545'220.55	8%	360'920.55	184'300.00	4'000'000.00
143.02 Costruzione centro PCI-PSS-CD3	-	-	-	-	-	-	-
145.01 Boschi	-	360.50	360.50	10%	60.50	300.00	-
146.01 Mobili, macchine, veicoli, attrezzature	-	310'137.20	310'137.20	25%	19'337.20	190'800.00	100'000.00
149.02 Riqualifica riale Barboi	1'400.00	140'600.00	142'000.00	15%	5'500.00	-	136'500.00
15. Prestiti e partecipazioni							
154.01 Azioni Monte Lema	2.00	-	2.00	-	-	-	2.00
154.02 Titoli ferrovia Lugano-Ponte Tresa	1.00	-	1.00	-	-	-	1.00
154.03 Titoli Swiss	1.00	-	1.00	-	-	-	1.00
154.04 Azioni Amici del Nara SA	1'000.00	-	1'000.00	-	-	-	1'000.00
154.05 Capitale proprio Vedeggio Servizi SA	50'000.00	-	50'000.00	-	-	-	50'000.00
154.06 Quota capitale CORSI	100.00	-	100.00	-	-	-	100.00
16. Contributi per investimenti							
162.01 Contributo ad enti e consorzi	200'000.00	313'375.45	513'375.45	10%	27'875.45	185'500.00	300'000.00
162.02 Contributo PTL - Piano Trasporti	300'000.00	255'000.00	555'000.00	10%	36'400.00	118'600.00	400'000.00
17. Altre uscite attivate							
171.01 Studio e revisione piano regolatore	-	-	-	25%	-	-	-
171.03 Altri investimenti attivati	-	201'922.35	201'922.35	25%	12'622.35	139'300.00	50'000.00
	16'558'305.00	3'785'840.00	20'344'145.00		912'340.00	1'200'000.00	18'231'805.00

2.1 Riassunto del preventivo 2011 aggiornato (ammortamenti supplementari 2011)

Confronto % con il preventivo 2010 aggiornato (ammortamenti supplementari 2010)

<u>Conto di gestione corrente</u>	2011	2010	Variaz.%
Uscite correnti	12'291'810	11'846'910	3.76%
+ Ammortamenti amministrativi	2'289'960	2'378'200	-3.71%
+ Addebiti interni	51'000	51'000	0.00%
<i>Totale spese correnti</i>	<u>14'632'770</u>	<u>14'276'110</u>	2.50%
Entrate correnti (senza imposte comunali)	3'359'220	3'169'070	6.00%
+ Accrediti interni	51'000	51'000	0.00%
<i>Totale ricavi correnti (senza imposte comunali)</i>	<u>3'410'220</u>	<u>3'220'070</u>	5.91%
Fabbisogno	11'222'550	11'056'040	1.51%
Gettito imposta comunale, MP 62.5% (2010: 62.5%)	9'297'500	8'885'000	4.64%
Disavanzo d'esercizio	<u><u>-1'925'050</u></u>	<u><u>-2'171'040</u></u>	-11.33%

Conto degli investimenti in beni amministrativi

Uscite per investimenti	7'331'600	7'217'580	1.58%
./. Entrate per investimenti	-591'600	-1'054'800	-43.91%
Onere netto per investimenti	<u><u>6'740'000</u></u>	<u><u>6'162'780</u></u>	9.37%

<u>Conto di chiusura</u>	2011	Variaz.%
Onere netto per investimenti	6'740'000	6'162'780
Ammortamenti amministrativi	2'289'960	2'378'200
– Disavanzo d'esercizio	-1'925'050	-2'171'040
Autofinanziamento	<u>364'910</u>	<u>207'160</u>
Disavanzo totale	<u><u>-6'375'090</u></u>	<u><u>-5'955'620</u></u>