

Messaggio municipale no. 2011-01 AAP riguardante la realizzazione della nuova condotta acqua potabile a Bioggio su Via Cademario e zona Masmedo secondo il PGA, in concomitanza con le opere delle AIL (gas), e la relativa richiesta di credito di Fr. 220'000.-, IVA esclusa

Al Consiglio comunale di Bioggio

Egregio Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri comunali,

lo scorso mese di dicembre 2010 il Municipio di Bioggio ha conferito mandato allo Studio d'ingegneria Roberto Bernardoni SA per la redazione del progetto definitivo per la posa di tre nuove tratte di condotte AP comunali in Via Cademario / zona Masmedo per uno sviluppo totale di ca. 400 m.

L'intervento, si è reso di attualità in particolare vista l'intenzione comunicataci da parte delle AIL di procedere alla posa entro metà anno 2011 di una loro nuova condotta del gas lungo Via Cademario, e meglio a partire dal tornante di Via Ciossetto fino alla zona di Cuccarello.

Per una questione di sinergie si rende quindi opportuno e necessario anticipare alcune opere di chiusura di determinati anelli di distribuzione come stabilito dal PGA del 2008: infatti in base al citato documento si osserva che i tratti 2 e 3 hanno una priorità di esecuzione alta in quanto elimineranno le situazioni di carenza idraulica della rete esistente in quella zona. Il tratto 1, previsto con priorità 5, sarà anticipato grazie e sfruttando il previsto intervento da parte dell'AIL di posare il loro tubo del gas sul medesimo tratto.

PROGETTO

Le condotte da posare sono tutte Ø 100mm e faranno parte della rete principale di distribuzione dell'acquedotto comunale relativamente alla zona alta di Bioggio (da PGA). Infatti la chiusura di queste maglie di adduzione migliorerà i collegamenti tra Gaggio e Zotta riducendo i carichi di pressione sulle condotte più vecchie.

Lungo l'intero sviluppo delle condotte non sono previste modifiche di allacciamenti privati mentre è pianificato di posare una predisposizione al mappale 929.

Il progetto prevede di posizionare la nuova condotta sul lato valle della strada cantonale per i primi due tratti e di posarla all'interno del mappale 929-1 per il terzo. L'iter di lavoro sarà quello di realizzare l'intero tratto in una volta senza l'ausilio di condotte volanti (eseguendo anche il ripristino della pavimentazione) e poi spostarsi al successivo.

Sono previste condotte con tubi in ghisa duttile tipo Ecopur Ø 100 mm con innesto autostagno.

L'unico stacco è costituito dalla posa di una nuova saracinesca d'intercettazione in corrispondenza della diramazione dalla condotta principale per l'utenza del mappale 929-1.

Dal punto di vista della rubinetteria, si poseranno due nuovi combi a tre saracinesche (uno Ø 80 mm e uno Ø 100 mm), due nuove saracinesche Ø 100 mm e si sostituirà la parte bassa dell'idrante esistente.

I due punti particolarmente delicati sono quelli in corrispondenza dell'incrocio con via al Ciossetto e il tratto in scarpata per scendere dalla Cantonale in via Streccione.

Tutto il materiale di scavo verrà smaltito in discarica e sostituito con fornitura di misto vagliato.

Come detto, il rappezzo dell'asfalto verrà eseguito al termine di ogni tratto, la larghezza di intervento è stata fissata a 1.30 m in base alle prescrizioni cantonali. È prevista la fornitura e posa del sabbione, successivamente la cilindratura con realizzazione della plania e poi la posa di un doppio strato di asfalto (9 cm di portante e 4 cm di usura).

PREVENTIVO DI SPESA

È stato allestito un preventivo di spesa dettagliato, per le opere da impresario, idraulico e di pavimentazione; i quantitativi di scavo e trasporto materiale sono stati calcolati in base alla sezione tipo con la sola presenza della condotta dell'acqua. I costi ammonterebbero Fr. 275'000.- (IVA inclusa), per una lunghezza totale di ca. 400 m.

Segnaliamo comunque che sfruttando la sinergia della realizzazione in contemporanea con le opere previste dalle AIL, secondo le indicazioni del progettista si riesce a risparmiare un importo di ca. Fr. 40'000.- rispetto allo stesso intervento realizzato in maniera autonoma da parte dell'AAP di Bioggio, e pertanto i costi complessivi ammontano a Fr. 235'000.- (IVA inclusa), o rispettivamente per la richiesta del credito arrotondati a Fr. 220'000.- IVA esclusa.

I costi rimangono comunque relativamente elevati a causa dell'ampia superficie da ripavimentare e dal doppio strato di asfalto sulla strada cantonale come richiesto dal Cantone.

PREVENTIVO DETTAGLIATO, RICAPITOLAZIONE SECONDO CAPITOLI PRINCIPALI

DESCRIZIONE	Importo in [fr]	
<u>Opere da impresario costruttore</u>		52'473.--
113 Impianto di cantiere	4'850.--	
151 Lavori per condotte interrato	47633.--	
<u>Opere da idraulico</u>		76'709.--
411 Condotte di approvvigionamento acqua e gas	76'706.--	
<u>Opere di pavimentazione</u>		38'787.50
113 Impianto di cantiere	4'690.--	
221 Strati di fondazione, estrazione materiale	8'175.--	
223 Pavimentazioni	25'922.50	
<u>Imprevisti</u>		16'530.50
<u>Onorari</u>		33'000.--
TOTALE INVESTIMENTI E ONORARI (IVA esclusa)		217'770.-
<u>IVA 8.0%</u>		16'550.50
TOTALE (ARROTONDAMENTI, IVA e ONORARI compresi)		235'000.-

**→ il preventivo di Fr. 217'770.- viene arrotondato per la richiesta di credito a:
Fr. 220'000.- (IVA esclusa)**

CONCLUSIONE

Con la posa di questi tratti si provvederà ad effettuare un importante ammodernamento della rete idrica nella zona per migliorare gli approvvigionamenti nell'asse Gaggio-Zotta-Selva al fine di soddisfare le esigenze delle nuove utenze che si svilupperanno negli anni in base a quanto previsto anche dal PCAI.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi ragguaglio o chiarimento supplementare, il Municipio vi invita pertanto a voler

decidere:

- 1) **E' approvata la realizzazione della nuova condotta acqua potabile a Bioggio su Via Cademario e zona Masmedo secondo il PGA, in concomitanza con le opere delle AIL (gas).
A tale scopo è stanziato un credito complessivo di fr. 220'000.— IVA esclusa.**
- 2) **Il credito di cui al punto 1) (situazione a marzo 2010) verrà adeguato secondo il metodo di calcolo specifico dell'indice dei costi di produzione ICP.**
- 3) **Il credito è da caricare alla parte investimenti ai relativi conti di pertinenza dell'Azienda acqua potabile, secondo i disposti della LOC.**
- 4) **Tutte le eventuali entrate saranno registrate in entrata su conti separati legati all'opera.**
- 5) **Il credito, a norma dell'art. 13 cpv 3 LOC decade se non viene utilizzato entro il 31.12.2012 o al più tardi entro tre anni dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni inerenti l'oggetto.**

Con stima e cordialità.

Per il Municipio

<p>Il sindaco:</p>  <p>Mauro Bernasconi</p>		<p>Il segretario:</p>  <p>Massimo Perlasca</p>
--	---	--

RM. no. 334/2011 del 21 marzo 2011

Va per rapporto a:

G	E	AP	P	CT GA	PR
X	X	X			

Allegati: - planimetria di progetto
- estensione intervento AIL - gas

Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA



UFFICIO COSTRUZIONI

Comune di Bioggio

Via Cademario

Posa condotta Gas naturale

Zona: "Masmedo"

 **NUOVA CONDOTTA GAS**

Tutte le modifiche e/o eventuali errori devono essere comunicati immediatamente al disegnatore (CPD) responsabile. È inoltre vietata qualsiasi riproduzione e/o modifica del piano senza autorizzazione delle AIL SA.

N° SAP:

CP/DP:

CPD:

DATA:

MODIFICHE:

FILE:

SCALA:

Ing. Gallo Angelo

BOtta Emilio

25/11/2010

N°	DATA	CP/DP	CPD
1			
2			
3			

Est Gas Via Cademario.dwg

1:1000

