

Messaggio municipale No. 41/2010 riguardante l'esecuzione delle opere previste dal PGS Sezione di Cimo, tratta pz. 225-25, ed la relativa richiesta di credito di Fr. 22'000.- IVA inclusa

Al Consiglio comunale di Bioggio

Egregio Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri comunali,

Il Municipio di Bioggio ha incaricato lo Studio d'Ingegneria L. Tunesi SA di allestire il progetto definitivo per la realizzazione della tratta di PGS – Sezione di Cimo, compresa tra i pozzetti 225 e 25.

Il tratto di canalizzazione in progetto è situato sulla cantonale nel nucleo di Cimo che va a collegarsi alla canalizzazione comunale esistente in prossimità dell'ingresso alla chiesa.

Il PGS prevede la posa di una nuova canalizzazione a sistema misto.

Progetto

In questo momento il mappale n. 415 è in corso di edificazione e per tale motivo è diventata prioritaria la realizzazione delle opere necessarie per il suo allacciamento alla canalizzazione comunale.

Il PGS nel tratto oggetto di intervento prevede da un lato la posa di una nuova canalizzazione a sistema misto (tratto 225-25) atta a ricevere le acque provenienti dai mappali n. 413-414 e dall'altro l'allacciamento alla canalizzazione esistente (tratto che giunge al pz. 29) atto a ricevere le acque provenienti dai mappali 415-416.

In realtà sul mappale n. 414 verrà realizzata una rampa per consentire l'accesso al mappale n. 415 oggetto di costruzione: nella relativa domanda di costruzione l'allacciamento privato è stato previsto in direzione del pozzetto 25: perciò, a differenza di quanto previsto dal PGS, il nuovo tratto di canalizzazione 225-25 avrà un bacino imbrifero più grande (vedi piano 715-207) di quello ipotizzato dal PGS e quindi richiede un nuovo dimensionamento.

Inoltre a questo punto non è più necessario eseguire tutto il tratto di canalizzazione previsto (ca. 30 m), ma è sufficiente fare il solo attraversamento della cantonale in modo di giungere in prossimità del mappale privato n. 414.

Materiale e profilo di posa

Si prevede l'impiego di tubo in PVC S25 CR2 con rinfiacco in calcestruzzo (tipo U4 non armato).

Pozzetti

I pozzetti verranno eseguiti mediante anelli in calcestruzzo prefabbricati e rinfiacati con calcestruzzo. Diametro del pozzetto 800 mm con cono di riduzione 800/600mm.

Dimensionamento idraulico

E' stato scelto il diametro DN 250 mm in quanto il minimo secondo la SIA 190.

Pavimentazione

Nel progetto è previsto il solo rappezzo necessario per il passaggio con la nuova canalizzazione.

Allacciamenti privati

Nel nuovo pozzetto 225 in progetto sarà lasciata la predisposizione per l'allacciamento dei mappali privati 414-415.

Programma lavori

Per la posa della nuova canalizzazione (ca. 10 m) sono previste ca. 2 settimane di lavoro.

Siccome la canalizzazione in progetto attraversa la strada cantonale in prossimità del nucleo di Cimo dove la sede stradale è particolarmente stretta sarà necessario interrompere la circolazione per il tempo necessario per i lavori.

Si segnala che a dipendenze delle esigenze del cantiere privato ai mapp. 414 e 415, al momento della presentazione del presente messaggio, le opere sia già state parzialmente o totalmente eseguite. La procedura è già stata anche concordata con il competente ufficio della SPAAS, che considerato l'entità delle opere ha preliminarmente accettato la procedura.

Preventivo di spesa

Il preventivo di spesa (+/- 10%) allegato, allestito secondo i prezzi correnti, stabilisce la spesa per la realizzazione del nuovo tratto di canalizzazione, comprensivo degli onorari (progetto definitivo, appalto, progetto esecutivo e D.L.), spese e IVA.

L'esecuzione del progetto ha comportato una variante rispetto a quanto previsto dal PGS in seguito all'allacciamento del mappale n. 415.

Tabella riassuntiva dei costi:

CPN 113	Impianto di cantiere	Fr.	2'160.00
CPN 117	Demolizioni e rimozioni	Fr.	890.00
CPN 221	Strati di fondazione, estrazione del materiale	Fr.	500.00
CPN 223	Pavimentazioni	Fr.	2'110.00
CPN 237	Canalizzazioni e opere di prosciugamento	Fr.	7'255.00
	Totale parziale 1	Fr.	12'915.00
	Indennità intemperie (1%)	Fr.	129.15
CPN 111	Lavori a regia	Fr.	1'500.00
	Totale parziale 2	Fr.	14'544.15
	Onorario e spese (Prog. Def., Appalto, Prog. Esec., D.L.)	Fr.	5'900.00
	Totale	Fr.	20'444.15
	IVA (7.6%) e arrotondamenti	Fr.	1'555.85
	TOTALE	Fr.	22'000.00

Sussidi cantonali

Il comune beneficia di un sussidio cantonale sulle opere di canalizzazione. La spesa preventivata per queste opere ammonta a Fr. 22'000.-, sulla base della forza finanziaria del comune il cantone applica un'aliquota per il sussidio pari al 10% per un importo di ca. Fr. 2'000.-.

Pertanto l'importo dei lavori al netto dei sussidi ammonta a ca. Fr. 20'000.-.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi ragguglio o chiarimento supplementare, il Municipio vi invita pertanto a voler

d e c i d e r e :

- 1) E' approvata l'esecuzione delle opere previste dal PGS Sezione di Cimo, tratta pz. 225-25.
A tale scopo è stanziato un credito complessivo di fr. 22'000.— IVA inclusa.**
- 2) Il credito di cui al punto 1) (situazione a ottobre 2010) verrà adeguato al rincaro medio secondo SSIC per opere del genio civile.**
- 3) Il credito è da caricare alla parte investimenti ai relativi conti di pertinenza del Comune secondo i disposti della LOC.**
- 4) Tutte le entrate saranno registrate in entrata su conti separati legati all'opera.**
- 5) Il credito, a norma dell'art. 13 cpv 3 LOC decade se non viene utilizzato entro il 31.12.2012 o al più tardi entro tre anni dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni inerenti l'oggetto.**

Con stima e cordialità.

Per il Municipio

<p>Il sindaco:</p>  <p>Mauro Bernasconi</p>	 <p>COMUNE DI BIOGGIO</p>	<p>Il segretario:</p>  <p>Massimo Perlasca</p>
--	--	--

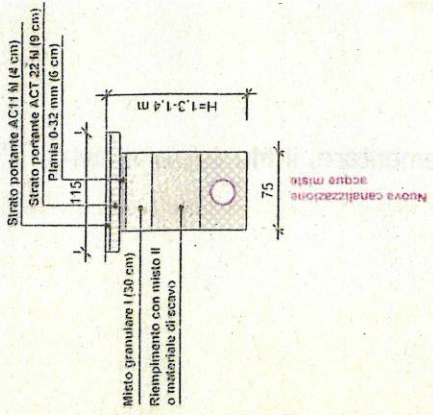
RM 1487/2010 del 15.11.2010

Va per rapporto a:

G	E	AP	P	CT GA	PR
X	X				

Allegati: - planimetrie progetto

Sezione tipo 1:50



Infrastrutture esistenti

- Tracciato AIL Elettrico
- Tracciato AIL Elettrico aereo
- Tracciato cavi Swisscom
- Tracciato cavi Cablecom
- Condotta AP

Canalizzazioni

- Nuova canalizzazione acque miste
- Canalizzazione Acque Luride/Miste esistenti
- Allacciamento caditoie esistenti
- Caditoia esistente

